



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

„Schneller mehr Wohnraum schaffen“

Unter diesem Motto findet am **4. Februar 2019** der erste **WOHNGIPFEL** Baden-Württembergs in den Räumlichkeiten des neuen V8 Hotels inmitten der **MOTORWORLD Region Stuttgart** in Böblingen statt.

Der **WOHNGIPFEL** Baden-Württemberg befasst sich genau mit den Themen, die speziell auf die Bedürfnisse und Missstände in der Immobilien-Region Baden-Württemberg ausgelegt sind.

Bei der ganztägigen Veranstaltung werden ca. 200 Experten aus den Städten und Gemeinden, der Politik und der Immobilienbranche zusammenkommen, um gemeinsam Problemstellungen und Lösungsansätze zu erörtern, mit dem Ziel, schneller mehr Wohnraum in der Region zu schaffen.

Die Themenschwerpunkte im Überblick:

- ▲ **Ergebnisse der Wohnraum-Allianz Baden-Württemberg**
Referentin: **Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut MdL**, Ministerin für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau des Landes Baden-Württemberg, CDU
- ▲ **Was müssen Mietspiegel erfüllen? Die notwendige Reform der Mietspiegel**
Referent: **Prof. Dr. Michael Voigtländer** - Institut der deutschen Wirtschaft Köln e.V., Leiter Kompetenzfeld Finanz- und Immobilienmärkte
- ▲ **Der deutsche Immobilienmarkt im Spannungsverhältnis von Überhitzung und Wohnungsnot: Welche Lösungsansätze sind jetzt geboten?**
Referent: **Prof. Dr. Peter Bofinger** - Sachverständigenrat zur Begutachtung der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung
- ▲ **IBA'27: Wie leben, wohnen und arbeiten wir im 21. Jahrhundert? Aufruf an Städte und Gemeinden zur Einreichung von Initiativen und Experimenten**
Referent: **Andreas Hofer** - Intendant Internationale Bauausstellung 2027 StadtRegion Stuttgart

Themen der Podiumsdiskussion u.a.:

- ▲ Welche Verantwortung tragen Gemeinderäte und Bauverwaltungen?
- ▲ Wie schafft man eine gemeinsame Umsetzung zwischen der Forderung der Politik und der Umsetzung des Tagesgeschäfts?
- ▲ Wie viel Wohnraum wird in Baden-Württemberg tatsächlich benötigt?

TeilnehmerInnen: **Gabriele Reich-Gutjahr MdL** (wohnungsbaupolitische Sprecherin der FDP/DVP)
Tobias Wald, CDU (Mitglied des Landtags von Baden-Württemberg)

Moderation: **Bärbel Falkenberg-Bahr** (Initiatorin des Wohngipfels)
Frank Peter Unterreiner (Immobilienjournalist, Immobilienbrief)

Zusätzlich präsentieren erfolgreiche Unternehmen der Region ihre Dienstleistungen und Initiativen in der Fachausstellung.

Änderungen vorbehalten

Eine Initiative von



Mit Unterstützung von



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Agenda

8:30 – 9:15	Eintreffen, Begrüßungskaffee	
9:15 – 9:30	Begrüßung	Bärbel Falkenberg-Bahr
9:30 – 10:00	Vortrag 1: Ergebnisse der Wohnraum-Allianz Baden-Württemberg	<u>Referentin:</u> Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut MdL
10:00 – 11:00	Podiumsdiskussion: Welche Verantwortung tragen Gemeinderäte und Bauverwaltungen? Wie schafft man eine gemeinsame Umsetzung zwischen der Forderung der Politik und der Umsetzung des Tagesgeschäfts? Wie viel Wohnraum wird in Baden-Württemberg tatsächlich benötigt?	<u>TeilnehmerInnen:</u> Tobias Wald MdL Gabriele Reich-Gutjahr MdL Bärbel Falkenberg-Bahr <u>Moderation:</u> Frank Peter Unterreiner
11:00 – 11:30	Kaffeepause	
11:30 – 12:15	Vortrag 2: Was müssen Mietspiegel erfüllen? Die notwendige Reform der Mietspiegel	<u>Referent:</u> Prof. Dr. Michael Voigtländer
12:15 – 12:45	Vortrag 3: IBA'27: Wie leben, wohnen und arbeiten wir im 21. Jahrhundert? Aufruf an Städte und Gemeinden zur Einreichung von Initiativen und Experimenten	<u>Referent:</u> Andreas Hofer
12:45 – 14:00	Mittagspause Netzwerken - besuchen Sie unsere Fachausstellung	
14:00 – 14:30	Expertenpanels: <u>Raum 1:</u> Team Connex AG Städte und Gemeinden als Macher?! <u>Raum 2:</u> BFW Baden-Württemberg Wohnraum schaffen sofort! Private Bauträger im Wettbewerb um Grundstücke, Fördermittel und Kunden. Bezahlbares Bauen zwischen Konzeptvergabe, Energieeinsparverordnung und Landesbauordnung – ein Praxisaustausch. Diskussionsrunde der Bauträger	<u>Referent:</u> Wolfgang Rosenkranz <u>Referent:</u> Gerald Lipka
14:30 – 15:00	Kaffeepause	
15:00 – 16:00	Vortrag 4: Der deutsche Immobilienmarkt im Spannungsverhältnis von Überhitzung und Wohnungsnot: Welche Lösungsansätze sind jetzt geboten?	<u>Referent:</u> Prof. Dr. Peter Bofinger
	Ende der Veranstaltung	

Im Rahmenprogramm der Veranstaltung sind in Planung:

- ▲ Führungen durch die **MOTORWORLD**
- ▲ Fotoaktionen mit einem **McLaren**

Änderungen vorbehalten

WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Die Referenten und Redner im Überblick

Referenten



Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut MdL

ist Ministerin für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau des Landes Baden-Württemberg und die Initiatorin der Wohnraum-Allianz Baden-Württemberg, deren Ziel es ist, ausreichenden und bezahlbaren Wohnraum in Baden-Württemberg zu schaffen.



Prof. Dr. Peter Bofinger

ist das dienstälteste Mitglied des Sachverständigenrates zur Begutachtung der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung. Der Professor für Volkswirtschaftslehre an der Universität Würzburg gilt als führender Vertreter einer nachfrageorientierten Wirtschaftspolitik in Deutschland.



Gabriele Reich-Gutjahr MdL

ist Mitglied des Landtages Baden-Württemberg und Sprecherin für Wirtschaftspolitik, Umweltpolitik und Wohnungsbaupolitik der FDP/DVP.



Andreas Hofer

ist Intendant der Internationalen Bauausstellung 2027 StadtRegion Stuttgart. Der Schweizer Architekt war zuvor Partner des Planungs- und Architekturbüros Archipel in Zürich und engagierte sich für den genossenschaftlichen Wohnungsbau bei der Verbandsarbeit und als Berater.



Tobias Wald, CDU

ist Mitglied des Landtags von Baden-Württemberg und Finanz- und Wohnungsbaupolitischer Sprecher der CDU-Landtagsfraktion. Der Dipl. Betriebswirt (FH) gehört seit 1999 dem Gemeinderat der Gemeinde Ottersweier an.



Prof. Dr. Michael Voigtländer

ist Leiter des Kompetenzfelds Finanzmärkte und Immobilienmärkte beim Institut der deutschen Wirtschaft IW in Köln. Seit 2011 ist er Professor für Volkswirtschaftslehre an der Hochschule Bonn-Rhein-Sieg. Außerdem ist er unter anderem Dozent für Immobilienökonomie an der EBS Universität für Wirtschaft und Recht.

Expertenpanels



Gerald Lipka

Geschäftsführer der BFW Landesverbände Baden-Württemberg und Hessen / Rheinland-Pfalz / Saarland. Die im BFW organisierten Unternehmen sind bundesweit für rund 50 % des Wohnungsneubaus und für 30 % bei Gewerbeimmobilien verantwortlich. Der BFW, der Verband der mittelständischen Immobilienwirtschaft.



Wolfgang Rosenkranz

ist Vorstand der TEAM CONNEX AG - Deutschlands Marktführer für konzeptionelle Personal- und Organisationsentwicklung. Er ist Experte für Human-Ressources, Kommunikation und Strategien des Who-is-Who der deutschen Wirtschaft, darunter Firmen wie Coca-Cola, Siemens, Nestlé oder thyssenkrupp.

Initiatorin



Bärbel Falkenberg-Bahr

ist seit über 26 Jahren Inhaberin des Immobilien Service Bärbel Bahr e.K. und Initiatorin des **WOHNGIPFEL** Baden-Württembergs 2019. Darüber hinaus zählt sie zur Geschäftsführung der Bauträgerfirma BB Wohnbau Böblingen GmbH und zu den erfolgreichsten Makler- und Bauträgerbetrieben in der Region Böblingen.

Änderungen vorbehalten



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Werden Sie unser
Sponsoring-Partner
und genießen Sie dadurch
exklusive Vorteile!

Eine Initiative von



Mit Unterstützung von



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Der **WOHNGIPFEL** Baden-Württemberg 2019 bietet Ihnen die optimale Möglichkeit, Ihre Marke, Leistungen und Produkte wirkungsvoll in Szene zu setzen und sie einem breiten Fachpublikum zu präsentieren. Erwartet werden bis zu 200 Besucher aus den Branchen Politik, Recht, Wirtschaft und Wohnungsbau.

Bereits im Vorfeld und selbstverständlich während der Veranstaltung, bieten wir Ihnen diverse Möglichkeiten, sich selbst als Marke und Sponsor des **WOHNGIPFELS** zu präsentieren.

Ein Auszug aus unseren Präsentationsmöglichkeiten für Sponsoren:



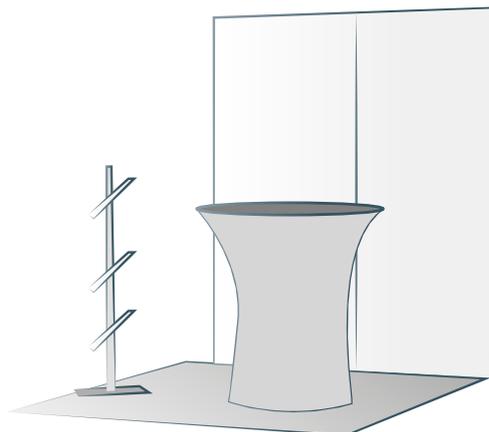
Exklusive Website



Programmheft mit Ihrem Logo, zusätzlich Anzeigen in 2 Formaten buchbar



Große Sponsorenwand / Fotowand auf der Veranstaltung



Stellplätze für Ihre Präsentationsstände, Wände und sonstige Bestückung nicht inklusive, Stuhl, Tisch oder Stehtisch optional verfügbar (ca. 6 m², Doppelbuchung zu Sonderkonditionen möglich)

Wir stellen Ihnen **3 attraktive Pakete** mit unterschiedlichem Angebot zur Verfügung. Sie bestimmen den Umfang Ihres Sponsorings selbst. Wählen Sie eins unserer Pakete **SILBER**, **GOLD** und **PLATINUM** oder einfach eine Anzeige Ihrer Wahl.

WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Unsere Sponsoren-Pakete im Überblick:



SILBER

- ▲ Präsentationsfläche (ca. 2,5 x 2,5 m)
- ▲ Bereitstellung Stuhl, Tisch oder Stehtisch auf Anfrage
- ▲ Bereitstellung Strom
- ▲ 2 Tickets inkl. Verpflegung & kostenlosem Parken
- ▲ Logo auf der offiziellen Homepage www.wohngipfel-bw.de

Preis:
590 €*



GOLD

- ▲ Präsentationsfläche (ca. 2,5 x 2,5 m)
- ▲ Bereitstellung Stuhl, Tisch oder Stehtisch auf Anfrage
- ▲ Bereitstellung Strom
- ▲ 2 Tickets inkl. Verpflegung & kostenlosem Parken
- ▲ Anzeige 1/2 Seite im Programmheft
- ▲ Logo auf der offiziellen Homepage www.wohngipfel-bw.de
- ▲ Logo im Präsentationslide auf der Hauptleinwand

Preis:
750 €*



PLATINUM

- ▲ Große Präsentationsfläche (ca. 5 x 2,5 m) in bester Platzierung
- ▲ Bereitstellung Stuhl, Tisch oder Stehtisch auf Anfrage
- ▲ Bereitstellung Strom
- ▲ 2 Tickets inkl. Verpflegung & kostenlosem Parken
- ▲ Anzeige 1/1 Seite im Programmheft
- ▲ Logo auf der Vorderseite des Programmhefts
- ▲ Logo auf Sponsorenwand
- ▲ Logo auf der offiziellen Homepage www.wohngipfel-bw.de
- ▲ Logo im Präsentationslide auf der Hauptleinwand
- ▲ Ihr Flyer als Beilage in den Tagungsunterlagen Flyer-Druck nicht inkl.

Preis:
1.490 €*

Selbstverständlich können Sie auf Wunsch auch zusätzlich oder ohne Paket-Buchung Ihre Anzeige im Programmheft des **WOHNGIPFELS** Baden-Württemberg schalten:



1/2 Seite (Format: 135 mm x 92 mm), 4C

190 €*

1/1 Seite (Format: 135 mm x 190 mm), 4C

290 €*

Umschlagseite U3 (Format: 148 mm x 210 mm), 4C

850 €*

*Alle angegebenen Preise zzgl. 19% Mehrwertsteuer.



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Sie möchten einer unserer Sponsoren werden und Ihr Unternehmen und Ihre Dienstleistungen einem breiten Fachpublikum präsentieren?

Dann freuen wir uns, Sie an Bord begrüßen zu dürfen. Füllen Sie dazu einfach bis zum **7. Januar 2019** nachfolgende Auftragserteilung aus und schicken Sie sie uns schnellstmöglich zurück. Schnell sein lohnt sich, da wir aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur eine begrenzte Anzahl von Ausstellungsplätzen zur Verfügung stellen können.

Die Lieferung Ihrer Logo- und Anzeigendaten sollte bis spätestens **11. Januar 2019** erfolgen. Senden Sie dazu Ihre Druckdaten einfach an sponsoring@wohngipfel-bw.de

Sie haben Fragen?

Ihre Ansprechpartnerin

Anja Mertens

Telefon: 0 70 31 - 49 18 512 (Mo-Do, von 8 bis 14 Uhr),
außerhalb dieser Zeiten unter Tel.: 0 70 31 - 49 18 500

Eine Initiative von



Mit Unterstützung von



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Verbindliche Auftragserteilung

(Anmeldeschluss: 7.01.2019)

Firma

Vor- / Nachname

Straße / Hausnummer

PLZ / Ort

Telefon

E-Mail

Hiermit buche ich verbindlich zu den angegebenen Preisen folgendes **Sponsoren-Paket**:

Bitte ankreuzen	Paket	Preis
<input type="checkbox"/>	SILBER	590 €*
<input checked="" type="checkbox"/>	GOLD	750 €*
<input type="checkbox"/>	PLATINUM	1.490 €*

Hiermit buche ich verbindlich zu den angegebenen Preisen folgende **Anzeigengröße**:

Bitte ankreuzen	Anzeigenformat	Preis
<input type="checkbox"/>	1/2 Seite (135 mm x 92 mm)	190 €*
<input checked="" type="checkbox"/>	1/1 Seite (135 mm x 190 mm)	290 €*

Sie interessieren sich für die Umschlagseite U3? Sprechen Sie uns an!

*Alle angegebenen Preise zzgl. 19% Mehrwertsteuer.

Nach Eingang meiner Auftragserteilung erhalte ich eine Eingangsbestätigung inkl. Rechnung mit ausgewiesenem Gesamtrechnungsbetrag und der Bankverbindung. Zahlungsweise: Überweisung. Nach der Überweisung des Rechnungsbetrages erhalte ich die finale Auftragsbestätigung per E-Mail.

- Mit meiner Unterschrift erkenne ich die umseitigen Teilnahmebedingungen an.
- Gemäß den Richtlinien der DSGVO von Mai 2018 bin/sind ich/wir zudem damit einverstanden, dass meine/unsere Daten für Einladungen z. B. zu Veranstaltungen und Fachvorträgen, allgemeine Informationen rund um Immobilien, Grußkarten (z. B. Weihnachtsbrief) oder ähnlichem, bei Immobilien Service Bärbel Bahr e. K. gespeichert und verarbeitet werden dürfen. Diese Zustimmung kann ich/können wir jederzeit per E-Mail an info@wohngipfel-bw.de oder unter wohngipfel-bw.de/widerruf widerrufen.

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschieden zurück an:
Fax: 07031-49 18-550
oder eingescannt an
sponsoring@wohngipfel-bw.de



WOHNGIPFEL

BADEN-WÜRTTEMBERG
FACHTAGUNG 2019

Teilnahmebedingungen

1. Veranstalter

Immobilien Service Bärbel Bahr e. K., Wolfgang-Brumme-Allee 35, 71034 Böblingen, Inhaberin Frau Bärbel Falkenberg-Bahr (Registergericht: AG Stuttgart, HRA 733514)

2. Anmeldung

Voraussetzung für die Seminar-/Kongressteilnahme ist eine schriftliche Anmeldung per Post, Fax oder E-Mail. Mit dieser Anmeldung erkennen Sie die im Folgenden genannten Teilnahmebedingungen an. Nutzen Sie zur Anmeldung vorzugsweise unser bestehendes Anmeldeformular. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung inkl. Rechnung mit ausgewiesenem Gesamtbetrag und der Bankverbindung. Zahlungsweise: Überweisung. Nach erfolgter Zahlung des Rechnungsbetrages erhalten Sie die finale Reservierungsbestätigung per E-Mail. Anmeldungen werden grundsätzlich in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Mit Zugang der Rechnung (Rechnungsstellung) kommt der Vertrag zustande.

3. Gebühren

Die Teilnahmegebühren verstehen sich pro Person und zzgl. der gesetzlich geltenden Mehrwertsteuer.

4. Zahlung

Die Teilnahmegebühr ist mit Rechnungsstellung bei Zahlung per Überweisung innerhalb von 14 Tagen fällig. Der Betrag ist jeweils unter Angabe des Teilnehmersnamens und Rechnungsnummer zu zahlen.

5. Leistungen

In der Teilnahmegebühr sind die Seminar- / Kongressunterlagen, Schreibmaterial, Kaffeepausenverpflegung und Tagungsgetränke sowie zusätzlich ein Mittagessen enthalten. In der Teilnahmegebühr nicht enthalten sind Unterkunft und Anreise.

6. Rücktritt

Bei Stornierung bis 14 Tage vor Veranstaltungstermin wird eine Bearbeitungsgebühr von 120 € (zzgl. MwSt.) fällig. Bei einer Stornierung bis 8 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind 50% des Buchungsbetrages fällig. Erfolgt die Stornierung ab dem 7. Tag vor Veranstaltungsbeginn bzw. bei Nichterscheinen des gemeldeten Teilnehmers, werden 100% des Buchungsbetrages fällig. Die Vertretung der angemeldeten Person durch eine Ersatzperson ist möglich. Die Stornierung muss schriftlich per Fax, E-Mail oder Post bei Immobilien Service Bärbel Bahr e. K. eingehen. Es zählt das Datum des Eingangs der schriftlichen Stornierung.

7. Absage durch den Veranstalter

Der Veranstalter behält sich das Recht vor, Termine und Veranstaltungsorte zu ändern sowie andere Referenten einzusetzen. Des Weiteren kann die Veranstaltung durch den Veranstalter abgesagt werden. Die Teilnehmer werden unverzüglich benachrichtigt. Bereits bezahlte Gebühren werden rückerstattet. Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen.

8. Datenschutz

Personen- und firmenbezogene Daten werden über EDV verarbeitet und gespeichert. Die Daten sind nur für interne Zwecke bestimmt und werden nicht an Dritte weitergegeben. Bei der Veranstaltung werden diverse Fotografien gemacht, die auch veröffentlicht werden. Sollten Sie das nicht wünschen, wenden Sie sich bitte an den Veranstalter.

9. Haftung

Der Veranstalter haftet - soweit gesetzlich zulässig - nur für Schäden, die von den Mitarbeitern vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.

10. Unwirksame Klauseln

Im Falle der Unwirksamkeit einzelner Klauseln dieser Bedingungen bleibt die Wirksamkeit der übrigen Klauseln unberührt.

11. Standbedingungen

Die Ausstellungsstände müssen bis zum Ende der Veranstaltung vom Standpersonal betreut und bestückt bleiben. Bei Überschreitung der maximalen Höhe von 2,50 Metern ist eine Genehmigung des Veranstalters einzuholen. Das Anbringen oder Verteilen von Werbung außerhalb des eigenen Standes ist nicht erlaubt. Die Versicherung des Ausstellungsstandes sowie der Standeinrichtung ist Sache des Ausstellers.

12. Gerichtsstand

Der Gerichtsstand ist Böblingen.

Redaktion & Satz

Immobilien Service Bärbel Bahr e. K.
Marketingabteilung
Kontakt: info@wohngipfel-bw.de

Druckunterlagen

Geschlossene Datei als druckoptimiertes PDF, JPEG, TIF oder EPS (mit mind. 300 dpi Auflösung in CMYK)

Datenübernahme

Per E-Mail mit Anhang oder Dropbox-Link an:
sponsoring@wohngipfel-bw.de
Datenträger: CD-Rom/DVD/USB-Stick (Daten müssen auf Viren überprüft sein!)

Sponsoring-Paket- und Anzeigenauftrag

Die schriftliche Auftragserteilung mit allen für die Abwicklung erforderlichen Angaben muss bis 7.01.2019 unterschrieben per Mail (mit Scan), Fax oder Post zurückgesendet werden.

Druckdatenschluss

11.01.2019